



HOTĂRÂREA NR. 520

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

„Reglementare zonă și stabilire indicatori urbanistici-teren introdus în intravilanul municipiului Ploiești - construire locuință individuală D+P+1E”

Bd. Republicii, nr. 206 K, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive nr. 328/01.11.2018 a Domnului Primar Adrian Florin DOBRE și a domnilor consilieri Robert Ionuț VÎSCAN, Iulian BOLOCAN, Sorin VĂDUVA, Marius MATEESCU și Raportul de specialitate nr. 308844/31.10.2018 al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare la solicitarea dlor MIHAI CATALIN și MIHAI VASILICA, Planului Urbanistic Zonal „Reglementare zonă și stabilire indicatori urbanistici-teren introdus în intravilanul municipiului Ploiești - construire locuință individuală D+P+1E” Bd. Republicii, nr. 206 K, Ploiești.

Luând în considerare documentația Planului Urbanistic Zonal „Reglementare zonă și stabilire indicatori urbanistici-teren introdus în intravilanul municipiului Ploiești - construire locuință individuală D+P+1E”, întocmit de urb. Roxana PANA,

Având în vedere faptul că beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri conform certificatului de urbanism nr. 1346/08.11.2017 :

- utilități urbane :
 - o alimentare cu apa, canalizare : S.C. JOVILA CONSTRUCT S.R.L.
nr.945/21.06.2018
 - o alimentare cu energie electrică: nr.7915/19.06.2018
 - o alimentare cu gaze naturale: nr. 312.765.545/19.06.2018
 - o telefonie: nr.100/05/02/02/01/03/PH/1114/15.06.2018
- altele :
 - o poliția rutieră: nr.237501/24.09.2018
 - o Comisia Municipală ptr. Transport: BMTU nr. 2475/01.10.2018
 - o Fundamentarea circulației: tehn.Daniela COJANU
 - o Studiu geotehnic: întocmit de ing.geolog Mariana MURARESCU
 - o SN TGN TRANSGAZ SA: nr.ETB 5843/05.09.2018
 - o SC CONPET SA: nr.33184/24.08.2018

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 038 din 19.10.2018, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr.015 din data de 19.10.2018, avize conditionate de transpunerea planselor pe suport topografic;

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr. 4 „Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din data de 31.10.2018 ;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 316 din data de 30.08.2017 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În baza capitolului I, art.2, alin.(2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.1 și alin. 5, lit. c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Reglementare zonă și stabilire indicatori urbanistici-teren introdus în intravilanul municipiului Ploiești - construire locuință individuală D+P+1E” Bd. Republicii, nr. 206 K, Ploiești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal, prevăzut la art.1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 22 noiembrie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ**



**Contrasemnează:
p. SECRETAR,
Mihaela ZAHARIA
Șef Serviciu**

